

# Un programme de vingt-et-un pavillons innovant pour location et accession à la propriété

Publié le 26/10/2019



Les différents intervenants de la résidence seniors le Hameau du petit Auzon, lors de la visite du site. © Droits réservés

Après de nombreux mois de travail, le projet porté par la municipalité orcétoise d'une résidence seniors portant le nom de Hameau du petit Auzon a vu le jour, avec la pose de la première pierre, le jeudi 13 juin 2019.

Ce type d'hébergement se veut innovant et destiné particulièrement aux personnes qui ne souhaitent pas entrer en Ephaad.

La résidence seniors est maintenant entrée dans sa seconde phase : les pavillons sont sortis de terre, et on peut se rendre compte de son évolution future, dans un site adapté à l'environnement, situé à proximité de l'école, de la crèche et des principaux commerces du centre bourg.

Cette nouvelle résidence, souhaitée par le maire, Dominique Guélon et son conseil municipal, a été visitée, jeudi dernier, par toutes les parties prenantes de ce nouveau type du bien vieillir ensemble.

Ce projet « So'Seniors », développé par Auvergne Habitat, sera achevé au cours du troisième trimestre 2020.

Vingt-et un pavillons sont en cours de réalisation par Urbasite, pour un investissement de 2.941.559 € TTC pour Auvergne Habitat. Le projet bénéficie de subvention du Conseil départemental.

Le gros œuvre des maisons, qui seront mises en location, est pratiquement achevé.

### Services, conciergerie et référent vie sociale

La maison commune, qui est située à l'entrée de la résidence et sera gérée par la Mutualité du Puy-de-Dôme, est hors d'eau. Il reste aujourd'hui à terminer les huit maisons individuelles, qui seront proposées en accession à la propriété.

Des services individuels seront mis en place par la Mutualité, avec un référent de la vie sociale, personne pivot des services.

Des actions seront entreprises pour la commune, et une plateforme de conciergerie sera proposée. Il s'agit de services livrés directement à domicile : produits frais, revues et magazines...

Le maire et la première adjointe, Jeanne, ont été impliqués dès le début dans la conception de ce projet. Le programme apportera des réponses à de nombreuses questions et se posera lors d'une nouvelle réunion publique, le 4 décembre, à 10 heures, à la salle des fêtes du bourg.

ORCET

À LIRE SUR LA MONTAGNE

Le projet d'espace commercial est lancé

Commerce - Les premières images de l'intérieur de la future halle alimentaire de Brive

---

CONTENUS SPONSORISÉS

---

**Les français nés après 1960 payant +2500€ d'impôts bénéficient de cette arme de défiscalisation massive**

Défiscalisation rentable | Sponsorisé

**La pâte à tartiner avec 85 % de sucre en moins, pour 3 fois plus de protéines.**

Foodspring® | Sponsorisé

**Si votre chat vomit (faites ceci tous les jours)**

Animactiv | Sponsorisé

**L'Etat finance l'isolation de votre garage, cave et sous-sol sans conditions de ressources**

Astuces & Economies | Sponsorisé

---

CONTENUS SPONSORISÉS

---

**Ile-de-france : Quel prix pour rénover sa toiture ?**

Mon-Artisan.pro | Sponsorisé

**+ 55ans : Classement des meilleures mutuelles 2019**

Meilleurtaux.com | Sponsorisé

**Votre avis  
est précieux !**

Aidez-nous à améliorer notre site en répondant à notre questionnaire.

Je donne mon avis

